

ดัชนีเศรษฐกิจชุมชน (CEI :Community Economic Index)

วัตถุประสงค์

เพื่อติดตามและประเมินผลการเติบโตด้านเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม และ ความมั่นคงด้านที่อยู่อาศัยโดยรวม ของครัวเรือนที่อยู่อาศัยในโครงการของ การเคหะแห่งชาติ และเพื่อเปรียบเทียบการเติบโตด้านเศรษฐกิจกับชุมชนอื่น ๆ

กลุ่มเป้าหมายและ ขอบเขตการศึกษา

- ❑ ครัวเรือนที่อยู่อาศัยในโครงการเคหะอาหาร โครงการเคหะชุมชน และโครงการประเภทเช่า ของการเคหะแห่งชาติ ทั่วประเทศ
- ❑ ครัวเรือนที่อยู่อาศัยในชุมชนผู้มีรายได้น้อย ในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการของการเคหะแห่งชาติ

ระเบียบวิธีการศึกษา

ใช้วิธีการสำรวจโดยใช้การสุ่มตัวอย่างแบบชั้นภูมิ (Stratified Random Sampling) 3 ขั้นตอน รวมทั้งสิ้น 52 โครงการทั่วประเทศ จำนวนตัวอย่าง 2,600 ครัวเรือน



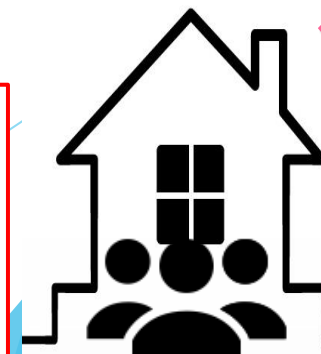
แบ่งจังหวัดออกเป็น กทม และปริมณฑล และภาค จำนวน 6 ภูมิภาค



เลือกจังหวัดที่มี โครงการทั้ง 3 ประเภท (โครงการเคหะอาหาร โครงการเคหะชุมชน โครงการอาคารเช่า)



กำหนดครัวเรือนตัวอย่าง จำนวน 50 แบบ/โครงการ



กลุ่มเป้าหมาย

ครัวเรือนที่อยู่อาศัยใน ชุมชนโครงการของการ เคหะแห่งชาติ ครัวเรือนผู้มีรายได้น้อย

ดัชนีเศรษฐกิจชุมชน (CEI : Community Economic Index)

เป้าหมายในการสำรวจ เดือนมีนาคม 2561

1. โครงการเคหะชุมชนนครราชสีมา ปากช่อง 2 ส่วนที่ 1

ชุมชนเปรียบเทียบ

- ชุมชนดอนรุ่งเรืองพัฒนา
- ชุมชนท่าเรือ (บางส่วน)

2. โครงการเคหะชุมชนขอนแก่น ระยะ 1

ชุมชนเปรียบเทียบ

- ชุมชนบ้านนาโพธิ์ (บางส่วน)
- ชุมชนพระธรรมสาร
- ชุมชนพันทาใหญ่ (บางส่วน)
- ชุมชนโรงสูบ (บางส่วน)
- ชุมชนวัดเทพสถิต (บางส่วน)
- ชุมชนศาลเจ้า (บางส่วน)
- ชุมชนสุมนามัน (บางส่วน)
- ชุมชนหนองแวงตราซู้ 2 และ 4
- ชุมชนหลักเมือง

3. โครงการเคหะชุมชนศรีสะเกษ (โพนข้าม) ระยะ 1

ชุมชนเปรียบเทียบ

- ชุมชนเทพารักษ์ 5 (บางส่วน)
- ชุมชนโนนหนองวัด 2 (บางส่วน)

ประเด็นการประเมิน (ค่าดัชนี)

ดัชนีชุมชนภาคตะวันออกเฉียงเหนือ (โครงการเคหะชุมชน)



ด้านเศรษฐกิจ



ด้านสังคม

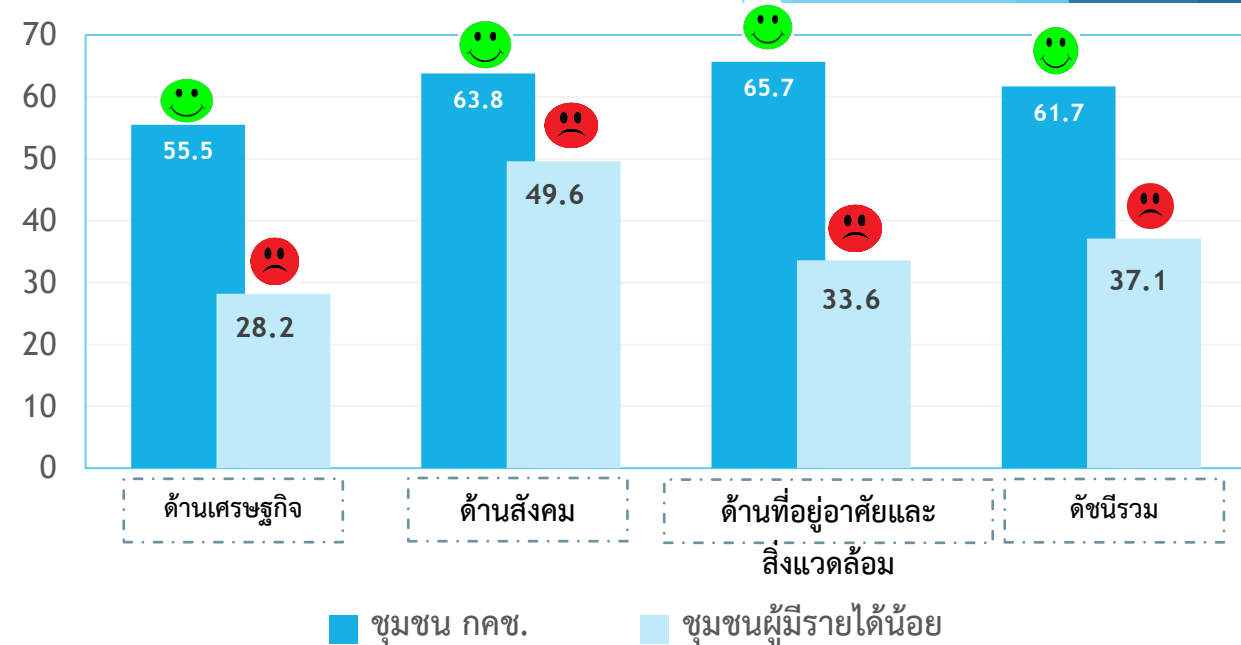


ด้านที่อยู่อาศัย

1. มีอาชีพมั่นคงมีเงินทุน
2. รายได้เพียงพอกับรายจ่าย
3. มีการออมทรัพย์
4. มีการลงทุนเพื่อประกอบอาชีพ

1. มีความสามัคคีพึ่งพากันได้
2. มีการรวมกลุ่มในชุมชน
3. ปัญหาเสพติดหรือปัญหาอาชญากรรมในชุมชน

1. มีบ้านของตนเอง
2. สภาพบ้านไม่เสื่อมโทรม
3. มีการดูแลสิ่งแวดล้อมของชุมชนที่ดี



หมายเหตุ: ข้อมูลชุมชนรายได้น้อยสำรวจล่าสุดปี 2555-2558

เกณฑ์การประเมิน



ต่ำกว่า 50



เท่ากับ 50



สูงกว่า 50

ระดับของดัชนี

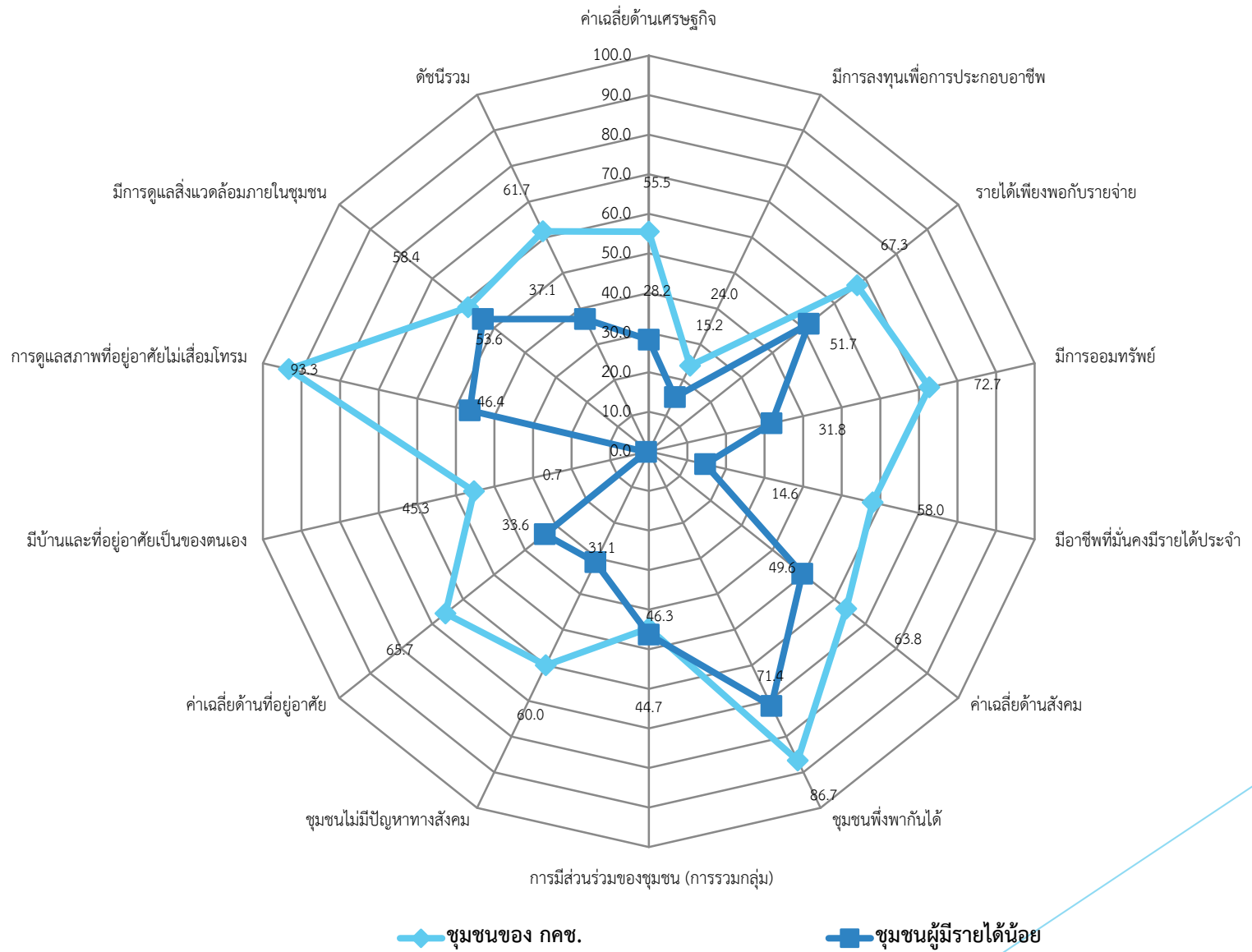
ค่าของดัชนี ได้จากสัดส่วนร้อยละของครัวเรือนจากปัจจัยด้านต่าง ๆ ของชุมชน

$$E_{con} = \sum E(i) / n,$$

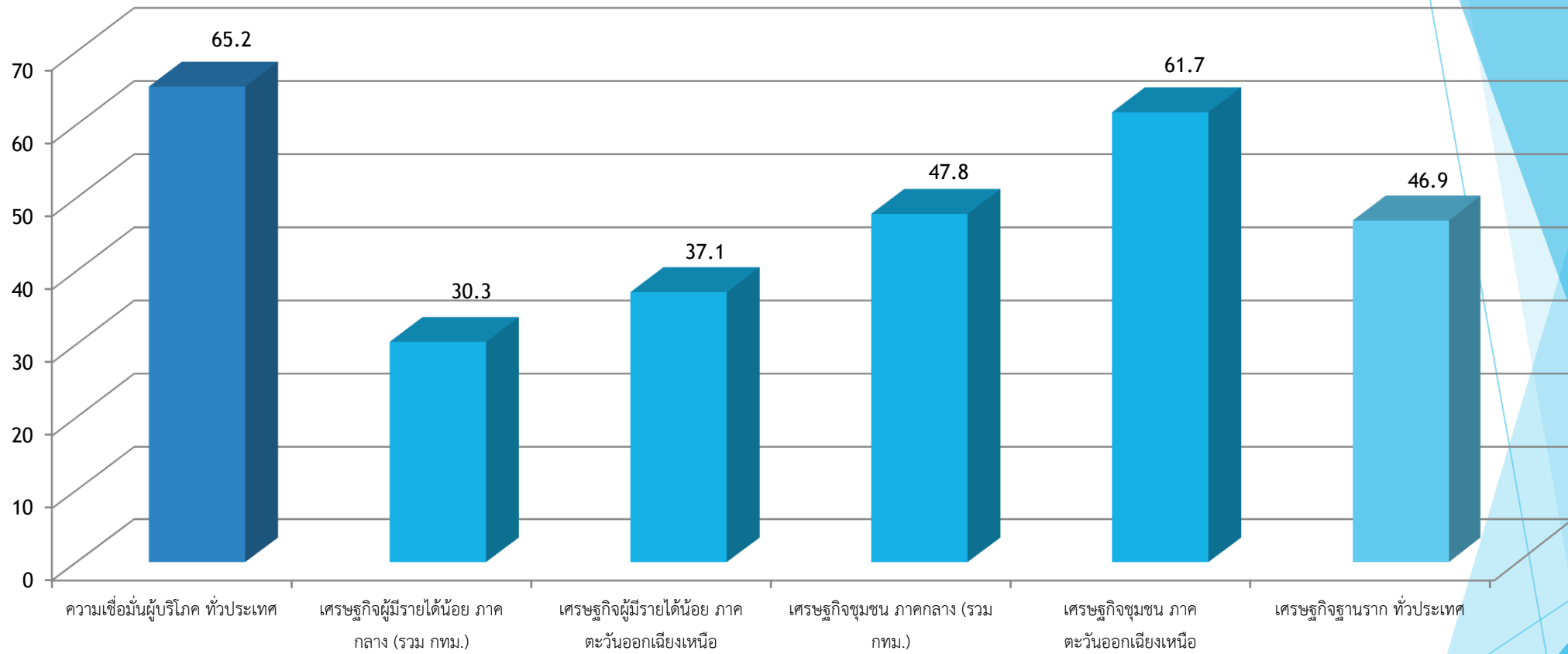
i = สัดส่วนร้อยละของปัจจัยด้านเศรษฐกิจ สังคม ด้านที่อยู่อาศัยและสิ่งแวดล้อม

n = จำนวนครัวเรือนของโครงการบ้านเอื้ออาทร และ ชุมชนผู้มีรายได้น้อย

ประเด็นในการประเมินดัชนีเศรษฐกิจชุมชน



ดัชนีความเชื่อมั่นทางเศรษฐกิจ เดือนมีนาคม 2561



ที่มา : 1. ดัชนีความเชื่อมั่นผู้บริโภคต่อเศรษฐกิจของประเทศ (CCI) สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (ข้อมูล ณ มีนาคม 2561)
 2. ดัชนีเศรษฐกิจชุมชน (CEI) การเคหะแห่งชาติ (ณ มีนาคม 2561)
 3. ดัชนีเศรษฐกิจผู้มีรายได้น้อย การเคหะแห่งชาติ (ข้อมูลสำรวจล่าสุด ปี 2558)
 4. ดัชนีเศรษฐกิจฐานราก (GSI) ธนาคารออมสิน (ข้อมูลล่าสุด ไตรมาสที่ 3 ปี 2560)