

ข่าวสังหาริมทรัพย์

ข่าวพัฒนาสาธารณูปโภค

รฟม.รพ.รณระดมทุนสีส้ม ชงเอกชนควักจ่ายงานโยธา (18 December 2018)

ลั่นคั้งเคาะแผนระดมทุนรถไฟฟ้าสายสีส้ม 9 หมื่นล้าน เสนอเอกชนลงทุนโครงสร้างพื้นฐานล่วงหน้าก่อน ขณะ
ที่รัฐทยอยจ่ายคืนภายหลัง

นายภคพงศ์ ศิริกันทรมาต ผู้ว่าการ การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) เปิดเผยว่า ที่ประชุม
คณะกรรมการนโยบายการให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ (บอร์ดพีพีพี) มีมติให้ทบทุนแผนระดมทุนและแนวทาง
การลงทุนโครงการรถไฟฟ้าสายสีส้มตะวันตก ช่วงศูนย์วัฒนธรรม-บางขุนนนท์ วงเงิน 1.4 แสนล้านบาท

ทั้งนี้ มอบให้กระทรวงการคลังไปหารือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องถึงความชัดเจนเรื่องแนวทางการชำระเงินทุน
โครงการ ซึ่งรัฐต้องเป็นผู้ลงทุนงานโครงสร้างพื้นฐานวงเงิน 9.6 หมื่นล้านบาท ส่วนเอกชนที่มาร่วมทุนจะดูแลเรื่องงาน
ระบบบริหารจัดการและซ่อมบำรุงโครงการตามอายุสัมปทาน ซึ่งมองว่าแนวทางระดมทุนยังเปิดกว้างหลายรูปแบบ รวมถึง
ถึงแนวทางเปิดให้เอกชนเข้ามาชำระเงินทุนตลอดเส้นไปก่อนหลังจากนั้น รัฐบาลมาทยอยชำระให้เอกชนในภายหลัง

อย่างไรก็ตาม เชื่อว่าโครงการนี้จะได้รับความสนใจจากเอกชนที่จะเข้าร่วมประมูลจำนวนมาก เนื่องจากมี
ศักยภาพด้านจำนวนผู้โดยสารและรายได้เชิงพาณิชย์ เพราะเป็นรถไฟฟ้าสายเดียวที่มีจุดตัดกับรถไฟฟ้าทั้ง 10 สายมาก
ที่สุด ด้วยลักษณะเส้นทางที่ตัดขวางเชื่อมต่อการขนส่งของสองฟากฝั่งตะวันออก และทิศใต้ของเมืองหลวง (มีนบุรี-
ตลิ่งชัน) ส่งผลให้มีการไหลเวียนของผู้โดยสาร เข้ามาในระบบจำนวนมาก ทั้งรูปแบบการเดินทางไปยังจุดหมายปลายทาง
สถานี สายสีส้ม รวมถึงการเปลี่ยนระบบไปรถไฟฟ้าสีอื่นๆ ขณะเดียวกันยังมีสถานีขนาดใหญ่ที่เป็นจุดตัดรถไฟฟ้าหลาย
แห่ง ทำให้เอื้อต่อการพัฒนาพื้นที่เชิงพาณิชย์อีกด้วย

นอกจากนี้ ยังเร่งรัดโครงการเปิดให้เอกชนร่วมทุนระยะเร่งด่วน (พีพีพี ฟาสต์แทร็ก) ได้แก่ โครงการรถไฟฟ้า ราง
เบา (แทรม) จ.ภูเก็ต วงเงิน 3.05 หมื่นล้านบาท เพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีและเปิดประมูลโครงการต่อไป ซึ่งได้ศึกษาแนว
เส้นทางและแผนร่วมทุน มีแนวโน้มที่ต้องปรับบางจุดจากเดิม ตัดตั้งระบบรางบนถนนทางหลวงเปลี่ยนมาเป็นก่อสร้างทาง
ยกระดับสลับกับวิ่งบนพื้นดิน

ที่มา: หนังสือพิมพ์โพสต์ทูเดย์

ส่งพิมพ์  |  ปิด

ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
ชั้น 18 อาคาร 2 เลขที่ 63 ถ.พระราม9 ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์:0 2202 1768 โทรสาร:0 2643 1252

แนะนำหรือพบปัญหาทางเทคนิคในเว็บบไซต์กรุณาติดต่อ webmaster@reic.or.th 

สอบถามปัญหาด้านข้อมูลกรุณาติดต่อฝ่ายประชาสัมพันธ์และบริการข้อมูล (คุณวาทินี ชลเหลือภาค โทร 02-202-1768)