

## ข่าวสังหาริมทรัพย์

### ข่าวเขตเศรษฐกิจพิเศษ

อัปเดตความก้าวหน้าอีอีซี 5เขตส่งเสริม-8แผนพัฒนา ( 18 October 2018 )

#### สำนักงานคณะกรรมการนโยบาย เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (สกพอ.)

การพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก หรืออีอีซีในพื้นที่ 3 จังหวัดภาคตะวันออก ได้มีการประกาศเขตส่งเสริม ใน 5 พื้นที่ ประกอบด้วย 1.เขตส่งเสริมระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก : เมืองการบินภาคตะวันออก ตั้งอยู่บนพื้นที่ 6,500 ไร่ บริเวณสนามบินนานาชาติอู่ตะเภาเพื่อยกระดับสนามบินอู่ตะเภาให้เป็นศูนย์กลางการบิน เพิ่มขีดความสามารถในการรองรับผู้โดยสารในอีก 5 ปีข้างหน้า ที่คาดว่าจะมีมากถึง 15 ล้านคนต่อปี และจะเพิ่มความสามารถในการรองรับเป็น 35 ล้านคนต่อปีในอีก 10ปี และ 60 ล้านคนต่อปีในอีก 15 ปีข้างหน้า

2.เขตส่งเสริมนวัตกรรมระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก (EECi) ตั้งอยู่ในบริเวณวังจันทร์วัลเลย์ จ.ระยอง พื้นที่ 3,000ไร่ และบริเวณ อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี ครอบคลุมพื้นที่ 120 ไร่ เพื่อยกระดับอุตสาหกรรมและชุมชนด้วยการพัฒนาวิจัยและนวัตกรรม

3.เขตส่งเสริมอุตสาหกรรมและนวัตกรรมดิจิทัล (EECd) ตั้งอยู่ที่ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี บนพื้นที่ 709 ไร่ เพื่อขยายและปรับปรุงโครงสร้างพื้นฐาน ด้านดิจิทัลรองรับการเป็นศูนย์กลางข้อมูล (Data Hub) ของอาเซียน 4.นิคมอุตสาหกรรม Smart Park อยู่ที่จ.ระยอง ครอบคลุมพื้นที่ 1,466ไร่ 5.นิคมอุตสาหกรรมเหมราช อีสเทิร์นซีบอร์ด 4 อยู่ที่ จ.ระยอง ครอบคลุมพื้นที่ 1,900 ไร่

นอกจากนี้ยังได้อนุมัติโครงการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่ง ที่สำคัญ ได้แก่ การศึกษาระบบราง (รถไฟความเร็วสูงสายตะวันออก แอร์พอร์ต เรล ลิงค์ ส่วนปัจจุบันและส่วนต่อขยาย และรถไฟฟ้าสายสีแดง) เพื่อเชื่อมโยง 3 สนามบิน ได้แก่ สุวรรณภูมิ ดอนเมือง อู่ตะเภา และการพัฒนา ท่าเรือน้ำลึกหลัก 3 แห่ง ได้แก่ ท่าเรือแหลมฉบังระยะที่ 3 ท่าเรือมาบตาพุดระยะที่ 3 และท่าเรือพาณิชย์สัตหีบ ทั้งยังมีการพัฒนาโครงข่ายรถไฟเชื่อมโยง 3 ท่าเรือ และพัฒนาระบบการจัดการขนส่งแบบบูรณาการทั้งรถไฟ และท่าเรือแบบไร้รอยต่อ (Seamless Operation) ซึ่งเป็นโครงการหลัก ของอีอีซี ที่ต้องการยกระดับประเทศไทยสู่การเป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจระดับโลก

ทั้งนี้ ยังได้ประกาศหลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข และการบวนการในการ ร่วมลงทุนกับเอกชนหรือให้เอกชนเป็นผู้ลงทุน พ.ศ.2560 (EEC Track) เพื่อให้การลงทุนในอีอีซีสามารถทำงานได้คล่องตัวขึ้น โดยเริ่มนำร่อง ใน 6 โครงการสำคัญ ได้แก่ 1.โครงการพัฒนาสนามบินอู่ตะเภาและเมืองการบิน ภาคตะวันออก (Aerotropolis) 2.โครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน (สุวรรณภูมิ ดอนเมือง อู่ตะเภา) 3. โครงการพัฒนาท่าเรือมาบตาพุด (เฟส 3) 4.โครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง (เฟส 3) 5. โครงการ ศูนย์ซ่อมอากาศยานอู่ตะเภา 6.เขตส่งเสริมอุตสาหกรรมและนวัตกรรมดิจิทัล (EECd)

ขณะเดียวกันได้เห็นชอบกรอบการพัฒนาพื้นที่อีอีซีอีก 8 แผนงานย่อย ได้แก่ การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน การพัฒนาอุตสาหกรรมเป้าหมายการพัฒนาการท่องเที่ยวในพื้นที่การพัฒนาศูนย์กลางการเงินการพัฒนา บุคลากร การศึกษา การวิจัย และเทคโนโลยีการพัฒนาเมืองใหม่ จะเชิงเทรา-พัทยาระยอง การประชาสัมพันธ์และสร้างความเข้าใจกับ ประชาชนในพื้นที่แผนปฏิบัติการการเกษตร ชลประทานและสิ่งแวดล้อมในพื้นที่อีอีซี

รวมทั้งยังมีการเห็นชอบร่างแผนปฏิบัติการการพัฒนาบุคลากร การศึกษา การวิจัยและเทคโนโลยี (พ.ศ.2560-2564) และอนุมัติงบประมาณ จากงบกลางปี 2561 สำหรับโครงการเร่งด่วนที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการ ตามแผนปฏิบัติการพัฒนาบุคลากรฯ ในกรอบวงเงิน 861.02 ล้านบาท

ที่มา : หนังสือพิมพ์กรุงเทพธุรกิจ

ส่งพิมพ์  |  ปิด

ศูนย์ข้อมูลสิทธิทรัพย์สินทางปัญญา อณาการอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่  
ชั้น 18 อาคาร 2 เลขที่ 63 ถ.พระราม9 ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310  
โทรศัพท์:0 2202 1768 โทรสาร:0 2643 1252

แนะนำหรือพบปัญหาทางเทคนิคในเว็บไซต์กรุณาติดต่อ [webmaster@reic.or.th](mailto:webmaster@reic.or.th)   
สอบถามปัญหาด้านข้อมูลกรุณาติดต่อฝ่ายประชาสัมพันธ์และบริการข้อมูล (ถนวาณีณี ซอลเฮโลภาค โทร 02-202-1768)