

ข่าวสังหาริมทรัพย์

ข่าวเขตเศรษฐกิจพิเศษ

สมคิด เร่งแผน อีอีซี-เอสอีซี (25 March 2019)

"สมคิด" ชี้หลังเลือกตั้งต้นโครงการอีอีซี-เอสอีซี ต่อเนื่อง ระบบหากโครงสร้างพื้นฐานอีอีซีปึกหมุดได้เอกชนลงทุนใน 4 โครงการหลัก สามารถเดินหน้าได้ ลุ้นงบประมาณปี 2563 เคลื่อนนโยบายเขตเศรษฐกิจภาคใต้เน้นไปอีอีโคโนมี

ความคืบหน้าโครงสร้างพื้นฐานหลักในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก หรือ อีอีซี ในช่วงปี 2561 ที่ผ่านมา ต่อเนื่องมาถึงปีนี้ ได้แก่ รถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน ที่กำหนดว่ามี.ค. ต้องได้เอกชนมาดำเนินโครงการ ทำอากาศยานนานาชาติ(อู่ตะเภา) เดือนเม.ย.ศูนย์บำรุงอากาศยาน เม.ย.ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดระยะที่ 3 เดือนมี.ค. ท่าเรือแหลมฉบังระยะที่ 3 เดือน เม.ย. ทั้ง 5 โครงการหลักและโครงการระเบียบ เขตเศรษฐกิจภาคใต้ (เอสอีซี)ต่างต้องการการทำงานอย่างต่อเนื่องจากหน่วยสนับสนุนหลัก คือรัฐบาล เบื้องต้นประเมินว่าหลังเลือกตั้งแล้วจะต้องใช้เวลาอีกหลายเดือนกว่าจะได้รัฐบาลใหม่เพื่อไม่ให้โครงการต่างๆ สะดุด

นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รอง นายกรัฐมนตรี เปิดเผยว่าในระยะเวลา 2-3 เดือนหลังเลือกตั้งตนจะขับเคลื่อนงานเศรษฐกิจที่สำคัญ 2 เรื่องหลักได้แก่ การขับเคลื่อนในส่วนของโครงสร้างพื้นฐานที่สำคัญในอีอีซี และโครงการเอสอีซี ซึ่งเป็นโครงการที่สำคัญที่จะต้องวางรากฐานไว้สำหรับการพัฒนาประเทศในระยะต่อไป 4โครงการสำคัญต้องเดินต่อ

ทั้งนี้ในส่วนของโครงการอีอีซี หัวใจสำคัญคือโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน โครงการสนามบินและเมืองการบิน อู่ตะเภา รวมทั้งโครงการท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 และโครงการท่าเรือมาบตาพุดระยะที่ 3 ซึ่งหากโครงการทั้งหมดที่เป็นโครงสร้างพื้นฐาน ที่สำคัญสามารถคัดเลือกผู้ประมูล และทำสัญญาได้ก็จะทำให้โครงการที่เหลือของอีอีซีสามารถดำเนินไปได้ตามแผน ที่วางไว้

สำหรับโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน นอกจากเป็นโครงการรถไฟความเร็วสูงโครงการแรกของประเทศที่จะช่วย ยกกระตือรือร้นการเดินทาง การคมนาคมขนส่ง และ โลจิสติกส์ให้กับประเทศ ยังเป็นโครงการที่จะสร้างการพัฒนาธุรกิจต่อเนื่องโดยเฉพาะภาคอสังหาริมทรัพย์ที่จะเติบโตไปตามแนวเส้นทางและสถานีของรถไฟความเร็วสูง ช่วยให้การขยายตัวของความเป็นเมือง (Urban city) ขยายตัวออกไปจาก กทม. ไปยัง จังหวัดใกล้เคียงที่เส้นทางรถไฟความเร็วสูง ผ่านด้วย

นายสมคิด กล่าวถึงโครงการ เอสอีซี ขณะนี้ ได้มีการจัดทำข้อเสนองบประมาณปี 2563 ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องแล้ว เมื่อโครงการนี้ มีงบประมาณรองรับก็จะสามารถดำเนินการได้ในส่วนของโครงการสำคัญๆ ทั้งโครงการสร้างฐานเศรษฐกิจชีวภาพ (ไปอีอีโคโนมี) และโครงการอื่นๆ ให้สามารถเกิดขึ้นได้ซึ่งจะช่วยยกระดับราคาพืชผลทางการเกษตรในระยะต่อไป เร่งแผนเอสอีซี 2562-2565

ผู้สื่อข่าวรายงานว่ากรอบงบประมาณในโครงการ เอสอีซีอยู่ในแผนการพัฒนาพื้นที่ ระเบียบเศรษฐกิจภาคใต้อย่างยั่งยืน (2562-2565) วงเงินกว่า 1.06 แสนล้านบาทมีการจัดทำกรอบ งบประมาณแล้วซึ่งสำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.) ได้รวบรวมข้อมูลจัดทำเป็นรายงาน

ประกอบด้วย 1.ภาพรวมของแผนปฏิบัติการ ข้อเสนอโครงการของหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องตามกรอบพัฒนา 4 ด้านรวม 116 โครงการ วงเงิน 1.06 แสนล้านบาทเศษ โดยมีข้อเสนอส่วนที่ขอรับจัดสรรงบประมาณภายใต้แผนปฏิบัติการจำนวน 111 โครงการวงเงินรวม 1.02 แสนล้านบาท แบ่งเป็น 4 แผนงานย่อยได้แก่ กรอบการพัฒนาที่ 1 การพัฒนาประตูการค้า ผังตะวันตก (Western Gateway) โดยมีข้อเสนอขอจัดสรรงบประมาณภายใต้แผนปฏิบัติการจำนวน 10 โครงการวงเงิน 4.9 หมื่นล้านบาท ได้แก่ โครงการปรับปรุงท่าอากาศยานระนอง และโครงการพัฒนาท่าเรือระนอง

กรอบพัฒนาที่ 2 การพัฒนาประตู สู่การท่องเที่ยวอ่าวไทยและอันดามัน (Royal Coast and Andaman Route) โดยมีข้อเสนอโครงการในส่วนที่ขอรับจัดสรรงบประมาณภายใต้แผนปฏิบัติการจำนวน 31 โครงการ วงเงินรวม 3.9 หมื่นล้านบาท โดยโครงการที่สำคัญได้แก่ โครงการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวบนเกาะพยาม โครงการก่อสร้าง ศูนย์กีฬาและวิทยาศาสตร์การกีฬาระดับประเทศเชื่อมโยงกับศูนย์การแพทย์ ทางเลือก ร.พ.ระนอง โครงการปรับปรุง ท่าอากาศยานชุมพรเพื่อการท่องเที่ยว และโครงการพัฒนาถนนเลียบริมชายฝั่งทะเล ช่วงสมุทรสงคราม-เพชรบุรี-ประจวบคีรีขันธ์ชุมพร-ระนอง

"เอสอีซี"เน้นไปอีอีโคโนมี

กรอบการพัฒนาที่ 3 การพัฒนาอุตสาหกรรมฐานชีวภาพและการแปรรูปการเกษตรมูลค่าสูง (Bio-Based and Processed Agricultural Products)จำนวน 32 โครงการวงเงิน 6.4 พันล้านบาท โครงการสำคัญ เช่น โครงการสนับสนุนการแปรรูปสมุนไพรแบบครบวงจร โครงการศึกษา การจัดตั้ง SECr ศูนย์ความเชี่ยวชาญการวิจัย เชิงพื้นที่ระยองเศรษฐกิจภาคใต้ โครงการ จัดตั้งสถาบันวิจัยและพัฒนาสัตว์น้ำเศรษฐกิจภาคใต้ โครงการ โรงงานต้นแบบสำหรับผลิตนวัตกรรมยางพารา เป็นต้น

กรอบการพัฒนาที่ 4 การอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติ การส่งเสริมวัฒนธรรมและการพัฒนาเมืองน่าอยู่ (Green, Culture, Smart and Livable Cities)โดยจัดสรรโครงการในแผนงานปฏิบัติการจำนวน 38 โครงการ วงเงิน 7.1 พันล้านบาท โดยมีโครงการสำคัญเช่น โครงการป่าชายเลน ระนองสู่มรดกโลก โครงการเฝ้าระวังภาวะฉุกเฉินเพื่อเตรียมความพร้อมความเข้มแข็งด้านการบริการดูแลสุขภาพผู้สูงอายุ เทศบาลชุมพร โครงการ พัฒนานวัตกรรมความปลอดภัยเมืองท่องเที่ยวทางน้ำ

โครงการยกระดับโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมเพื่อขับเคลื่อนเศรษฐกิจโดยเพิ่มประสิทธิภาพโครงข่าย อินเทอร์เน็ตระหว่างประเทศสู่การเป็น ASEAN Digital Hub โครงการติดตั้งระบบสารสนเทศเพื่อ การบริหารจัดการข้อมูล โครงการสร้างระบบโลจิสติกส์อัจฉริยะสำหรับบริการการแพทย์ฉุกเฉินและข้อมูลความปลอดภัย โครงการพัฒนา จ.นครศรีธรรมราชสู่ เมืองอัจฉริยะ เป็นต้น

อีกส่วนหนึ่งเป็นโครงการจำเป็นเร่งด่วนที่ส่งผลสำคัญต่อการพัฒนาพื้นที่ระยองเศรษฐกิจภาคใต้อย่างยั่งยืน และมีความพร้อม ที่จะดำเนินการได้ทันทีในปี 2562 (Quick Win)ซึ่งเป็นโครงการที่มีแหล่งงบประมาณแล้ว 3 โครงการ วงเงิน 2.2 พันล้านบาท ได้แก่ โครงการการพัฒนาศักยภาพโครงสร้างพื้นฐาน และส่งเสริมการตลาดของ ท่าเรือระนองรองรับกลุ่ม BIMSTEC ของการทำเรือ แห่งประเทศไทย วงเงิน 70 ล้านบาท

โครงการปรับปรุงท่าอากาศยานระนอง วงเงิน 158.62 ล้านบาท และโครงการยกระดับ โครงสร้างพื้นฐาน ด้านโทรคมนาคมสู่การเป็น ASEAN Digital Hub วงเงิน 2000 ล้านบาท

ที่มา : หนังสือพิมพ์กรุงเทพธุรกิจ

ศูนย์ข้อมูลสิทธิทรัพย์สิน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
ชั้น 18 อาคาร 2 เลขที่ 63 ถ.พระราม9 ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์:0 2202 1768 โทรสาร:0 2643 1252

แนะนำหรือพบปัญหาทางเทคนิคในเว็บไซด์กรุณาติดต่อ webmaster@reic.or.th
สอบถามปัญหาด้านข้อมูลกรุณาติดต่อฝ่ายประชาสัมพันธ์และบริการข้อมูล (คุณวาทีณี ชลเหโสภาค โทร 02-202-1768)