

ข่าวสังหาริมทรัพย์

ข่าวนโยบายการเงิน-การคลัง

แบงก์รัฐ จับมือตรึงดอกเบี้ย (21 December 2018)

"แบงก์รัฐ" จับมือ ตรึงดอกเบี้ยยาว เมิน กนง. ขึ้นดอกเบี้ย หวั่นกระทบรายย่อย-เอสเอ็มอี ด้าน สบн. ยืนยัน ดอกเบี้ยนโยบายที่ปรับขึ้นไม่กระทบเงินกู้รัฐ เหตุตั้งงบเผื่อดอกเบี้ยขึ้นไว้แล้ว ห่วงต้นทุนรพท. ขยับขึ้น

นายจักรชัย ติริโล กรรมการผู้จัดการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) กล่าวว่า ธอส. ยังไม่ปรับขึ้นดอกเบี้ยในช่วงนี้ พยายามตรึงดอกเบี้ยให้นานที่สุด เพื่อไม่ให้ กระทบต่อผู้กู้บ้าน ส่วนจะมีการปรับขึ้นเมื่อไหร่ ธอส. ขอติดตามสถานการณ์ ดอกเบี้ยในตลาดก่อน ยืนยันว่า หากจะปรับขึ้นเป็นรายสุดท้ายของตลาด

นายมงคล ลีลาธรรม กรรมการ ผู้จัดการ ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว.) หรือ เอสเอ็มอีแบงก์ กล่าวว่า ธพว. ตรึงอัตราดอกเบี้ยของธนาคารจนถึงสิ้นเดือนก.พ. 2562 เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ประกอบการเอสเอ็มอี ตรงนี้เป็นการดำเนินตามนโยบายรัฐ ที่ต้องการให้รพท. สนับสนุนเงินทุน เอสเอ็มอีด้วยดอกเบี้ยต่ำที่สุด

นายชาติชาย พยหนาวิชัย ผู้อำนวยการ ธนาคารออมสิน กล่าวว่า ลูกค้าย่อยของธนาคาร จะยังไม่ได้รับผลกระทบจาก กนง. ปรับขึ้นดอกเบี้ย ส่วนใหญ่ลูกค้าธุรกิจรายย่อย และลูกค้าบุคคล ได้รับอัตราดอกเบี้ยคงที่กินสินเชื่อบ้านที่ปัจจุบันมี 3 แขนง ราย ครึ่งหนึ่งเป็น สินเชื่อแบบดอกเบี้ยคงที่ และอีกครึ่งหนึ่งเป็นอัตราดอกเบี้ยลอยตัว โดยคาดว่า หลังจากรัฐธนาคารพาณิชย์คงต้องปรับดอกเบี้ยเงินกู้และเงินฝาก

แต่สำหรับธนาคารออมสินจะเป็นธนาคารสุดท้ายที่จะปรับขึ้น เพราะบทบาทของธนาคารรัฐ จะไม่เป็นผู้นำในการปรับ ดอกเบี้ยขึ้น แต่หากเป็นแนวโน้มดอกเบี้ยขาลง ธนาคารออมสินจะเป็นคนแรกที่ปรับลดลง

สำหรับทิศทางการปรับขึ้นดอกเบี้ยของ กนง. ในครั้งต่อไป ซึ่งจะมีการประชุม กนง. ในเดือนก.พ. และในเดือนมี.ค. ปีหน้า เชื่อว่า ถ้าหาก กนง. จะปรับขึ้นดอกเบี้ยอีกครั้ง น่าจะเป็นเดือนมี.ค. หรือหลังการเลือกตั้งธนาคารออมสิน ยืนยัน ลูกค้าย่อยของธนาคาร จะยังไม่ได้รับผลกระทบในช่วงนี้ หลังจาก กนง. ปรับขึ้นดอกเบี้ย

ส่วนใหญ่ลูกค้าธุรกิจรายย่อย และลูกค้าบุคคล ได้รับอัตราดอกเบี้ย Fix rate ยกเว้นสินเชื่อบ้าน ที่ปัจจุบันมี 3 แขนง ราย ครึ่งหนึ่ง เป็นสินเชื่อแบบดอกเบี้ย Fix และอีกครึ่งหนึ่ง เป็นอัตราดอกเบี้ยลอยตัว นอกจากนี้ อัตราดอกเบี้ยรายย่อย ส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่สูงอยู่แล้ว เช่น Non bank สูงสุดอยู่ที่ไม่เกิน 28 % และสินเชื่อประชาชน ที่อยู่ระหว่าง 0.5 -1% ต่อเดือน เป็นอัตราที่สูงอยู่แล้ว

นายธีรชัย อัดนวนานิช ที่ปรึกษาด้านตลาดตราสารหนี้ สำนักงานบริหารหนี้สาธารณะ (สบน.) กล่าวว่า การปรับขึ้นดอกเบี้ยนโยบาย ของคณะกรรมการนโยบายการเงิน (กนง.) กระทบการกู้เงินของรัฐบาลไม่มาก เนื่องจาก เงินกู้รัฐบาลส่วนใหญ่เป็นเงินกู้ระยะปานกลาง และระยะยาว ซึ่งกำหนดดอกเบี้ยคงที่ไว้แล้ว

สำหรับเงินกู้ระยะสั้น 1 ปีมีน้อยมาก และหากกู้ใหม่สำหรับพันธบัตรระยะสั้น จะทำให้มีต้นทุนเพิ่มขึ้นเท่ากับดอกเบี้ย นโยบายคือ 0.25% ส่วนเงินกู้ระยะ ปานกลางและระยะยาวจะน้อยกว่า เนื่องจากอัตราดอกเบี้ยจะขึ้นอยู่กับภาวะตลาด และคู่แข่งอื่นๆ ร่วมด้วย

นายธีรชัย กล่าวว่า ก่อนหน้านี้ ตลาดคาดการณ์ว่าดอกเบี้ยนโยบายจะปรับขึ้น เพราะทางกนง. ส่งสัญญาณมาตลอด ดังนั้น การปรับขึ้นดอกเบี้ยครั้งนี้ไม่ถือว่าเป็นเรื่องกังวล หรือตกใจอะไร โดยยืนยันว่าดอกเบี้ย นโยบายปรับขึ้นไม่กระทบต่อการจ่าย หนี้รัฐบาล เพราะได้รับจัดสรรงบประมาณชำระในส่วนดอกเบี้ยซึ่งคำนวณเผื่อกรณี ดอกเบี้ยนโยบายปรับขึ้นแล้ว โดยหลังจากนี้ สบн. เดินหน้ากู้เงินตามแผนที่วางไว้

"เงินกู้ของสบน. เป็นหนี้ระยะยาว เฉลี่ย 10 ปี กำหนดอัตราดอกเบี้ยคงที่ไว้ ดังนั้นจึงไม่ค่อยกระทบ แต่ในส่วน ของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) มีเงินกู้ประมาณ 4 ล้านล้านบาท เป็นหนี้ระยะสั้น ดังนั้น จะทำให้ต้นทุนรพท. ปรับเพิ่มขึ้นประมาณ 1 หมื่นล้านบาท" นายธีรชัย กล่าว

ที่มา : หนังสือพิมพ์กรุงเทพธุรกิจ