

## ข่าวสังหาริมทรัพย์

### ข่าวเขตเศรษฐกิจพิเศษ

อนุมัติพัฒนาระเบียงศก.ได้ ( 23 January 2019 )

#### 116โครงการกว่าแสนล้านบาท

นายณัฐพร จาตุศรีพิทักษ์ ที่ปรึกษา รมต.ประจำสำนักนายกรัฐมนตรี เปิดเผยว่า ที่ประชุมกรม.เห็นชอบกรอบการพัฒนาพื้นที่ระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคใต้ (เอสอีซี) มีโครงการรวม 116 โครงการ ภายใต้อัตราเงินปี 62-65 รวม 106,790 ล้านบาท โดยมอบหมายให้ทุกหน่วยงานที่เกี่ยวข้องไปเร่งดำเนินโครงการ และขอรับการจัดสรรงบประมาณตามกรอบการพัฒนาต่อไป ซึ่งในการประชุมครั้งนี้ ที่ประชุมยังได้เห็นชอบให้สภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.) ไปศึกษาความเหมาะสมรายละเอียดของการพัฒนาพื้นที่จังหวัดชุมพร-ระนอง และพื้นที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี-นครศรีธรรมราช พร้อมทั้งยังได้อนุมัติงบประมาณรายจ่ายปี 62 งบกลางไปทำโครงการเร่งด่วน และมีความพร้อมก่อน 5 โครงการ วงเงินรวม 448.69 ล้านบาท ทั้งนี้ในการศึกษาการพัฒนาพื้นที่ทั้ง 2 จุดนั้น จะเป็นการดำเนินการภายใต้กรอบ 4 ด้าน รวม 116 โครงการ คือ ด้านการพัฒนาประจวบการดำเนินงานด้านวันตก มีโครงการที่ต้องดำเนินการรวม 11 โครงการ วงเงิน 50,268 ล้านบาท มีโครงการสำคัญ เช่น การปรับปรุงท่าอากาศยานในพื้นที่ให้มีขีดความสามารถรองรับผู้โดยสารได้ 10 ล้านคนต่อปี พร้อมกับพัฒนาโครงการท่าเรือระยะง เชื่อมต่อจากเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) ด้านการพัฒนาประจวบการท่องเที่ยวอ่าวไทยและอันดามันมีทั้งหมด 33 โครงการ วงเงิน 39,555 ล้านบาท มีโครงการสำคัญ คือ โครงการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวบนเกาะพยาม โครงการยกระดับแหล่งท่องเที่ยวบริเวณแหล่งน้ำแร่ โครงการปรับปรุงท่าอากาศยานชุมพรเพื่อการท่องเที่ยว และโครงการพัฒนาดนเนินชัยขยฝั่งทะเลช่วงสมุทรสงครามเพชรบุรี-ประจวบคีรีขันธ์-ชุมพร และระนอง

ขณะที่การพัฒนาอุตสาหกรรมฐานชีวภาพและการแปรรูปการเกษตรมูลค่าสูง 33โครงการ วงเงินรวม 7,357 ล้านบาท มีโครงการสำคัญ คือ โครงการสนับสนุนศูนย์แปรรูปสมุนไพรครบวงจร โครงการศึกษาการจัดตั้งศูนย์ความเชี่ยวชาญวิจัยเชิงพื้นที่ระเบียงเศรษฐกิจภาคใต้ (เอสอีซีอาร์) สดท้ายด้านการอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติการส่งเสริมวัฒนธรรมและการพัฒนาเมืองนำอยู่ 39โครงการ วงเงินรวม 9,609 ล้านบาท มีโครงการที่สำคัญ คือ โครงการจัดทำระบบการจัดการโลจิสติกส์อัจฉริยะ เป็นต้น

อย่างไรก็ตามในปี 62 ที่ประชุม กรม.ได้อนุมัติงบกลางฯ 5 โครงการ วงเงินรวม 448 ล้านบาท คือ โครงการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวบนเกาะพยาม วงเงิน 132.8 ล้านบาท โครงการป่าชายเลนระนองสู่ระดับโลก วงเงิน 85.5 ล้านบาท โครงการสนับสนุนการแปรรูปสมุนไพรแบบครบวงจร วงเงิน 194.6 ล้านบาท โครงการเฝ้าระวังภาวะฉุกเฉินเพื่อเตรียมความพร้อมในการสร้างความเข้มแข็งด้านการบริการดูแลผู้สูงอายุสู่ประเทศไทย 4.0 เทศบาลเมืองชุมพร วงเงิน 12.64 ล้านบาท และโครงการศึกษาการจัดตั้งศูนย์ความเชี่ยวชาญด้านการวิจัยเชิงพื้นที่ที่ระเบียงเศรษฐกิจภาคใต้ วงเงิน 20 ล้านบาท

นายณัฐพรกล่าวอีกว่า สำหรับโครงการเอสอีซี จะครอบคลุม 4 จังหวัด คือ ชุมพร ระนอง สุราษฎร์ธานี และนครศรีธรรมราช มีพื้นที่พัฒนา 3 แสนตารางเมตร โดยผลที่คาดว่าจะได้รับจากการพัฒนาโครงการ เช่น เกิดประโยชน์ด้านเศรษฐกิจในช่วง 10 ปีแรกของการพัฒนาโครงการ (62-72) ผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศ (จีดีพี) ของพื้นที่เอสอีซีขยายตัวเฉลี่ย 5% ต่อปี จำนวนนักท่องเที่ยวจะเพิ่มขึ้น 1.2 ล้านคนต่อปี การลงทุนในภาคอุตสาหกรรมเพิ่มขึ้นประมาณ 2 แสนล้านบาท โดยภาคอุตสาหกรรมจะยกระดับเป็นอุตสาหกรรมที่ใช้เทคโนโลยีขั้นสูง และมีกระบวนการผลิตที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมต่อไป

ที่มา : หนังสือพิมพ์เดลินิวส์

ส่งพิมพ์  |  ปิด

ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่  
ชั้น 18 อาคาร 2 เลขที่ 63 ถ.พระราม9 ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310  
โทรศัพท์:0 2202 1768 โทรสาร:0 2643 1252

แนะนำหรือพบปัญหาทางเทคนิคในเว็บบไซต์กรุณาติดต่อ [webmaster@reic.or.th](mailto:webmaster@reic.or.th)

สอบถามปัญหาด้านข้อมูลกรุณาติดต่อฝ่ายประชาสัมพันธ์และบริการข้อมูล (คุณวาทินี ชลนโสภา โทร 02-202-1768)