

ข่าวสาร ด้านที่อยู่อาศัย

5 เมกะเทรนด์โลกสะท้อนอสังหาริมทรัพย์



นางสาวจตุพร วิไลแก้ว ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท พรีเม เซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด (มหาชน) หรือ PRI ผู้นำธุรกิจบริการด้านอสังหาริมทรัพย์สมัยใหม่แบบครบวงจร เปิดเผยว่า จากสถานการณ์ความเปลี่ยนแปลงด้านต่าง ๆ ทั่วโลก มีเมกะเทรนด์ที่อาจเกี่ยวข้องกับธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับบริการอสังหาริมทรัพย์ใน 5 ด้านหลัก ได้แก่

1. การเปลี่ยนแปลงมหาอำนาจทางเศรษฐกิจ การเติบโตทางเศรษฐกิจโลกขยับมาเป็นทางเอเชียมากขึ้น ไทยเป็นประเทศเป้าหมายทั้งการลงทุนและการท่องเที่ยวของเหล่ามหาอำนาจทางเศรษฐกิจ ทำให้ตลาดซื้อ-ขาย-เช่าอสังหาริมทรัพย์ยังเติบโตต่อเนื่อง

2. การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ ปัญหาใหญ่ของโลกนำมาสู่การใช้พลังงานสะอาดเพิ่มขึ้น ทั่วโลกส่งผลให้มีความต้องการ EV Charger ตลอดจนโซลาร์เซลล์ในที่อยู่อาศัยเพิ่มขึ้น

3. ความก้าวหน้าทางเทคโนโลยี กลายเป็นส่วนหนึ่งของชีวิตและมีบทบาทต่อธุรกิจและอุตสาหกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้ชีวิตมากขึ้น

4. การเปลี่ยนแปลงทางสังคม ทั่วโลกก้าวสู่สังคมผู้สูงอายุ ความต้องการการบริการสำหรับผู้สูงวัยจะเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ

5. การเป็นเมืองอย่างรวดเร็ว ประชากรย้ายถิ่นฐานไปยังหัวเมืองต่าง ๆ มากขึ้น ส่งผลให้มีความต้องการบริการที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ขยายไปตามพื้นที่ใหม่ๆ มากขึ้น