

ดัชนีเศรษฐกิจชุมชน (CEI :Community Economic Index)

วัตถุประสงค์

เพื่อติดตามและประเมินผลการเติบโตด้านเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม และ ความมั่นคงด้านที่อยู่อาศัยโดยรวม ของครัวเรือนที่อยู่อาศัยในโครงการของ การเคหะแห่งชาติ และเพื่อเปรียบเทียบการเติบโตด้านเศรษฐกิจกับชุมชนอื่น ๆ

กลุ่มเป้าหมายและ ขอบเขตการศึกษา

- ❑ ครัวเรือนที่อยู่อาศัยในโครงการเคหะอาหาร โครงการเคหะชุมชน และโครงการประเภทเช่า ของการเคหะแห่งชาติ ทั่วประเทศ
- ❑ ครัวเรือนที่อยู่อาศัยในชุมชนผู้มีรายได้น้อย ในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการของการเคหะแห่งชาติ

ระเบียบวิธีการศึกษา

ใช้วิธีการสำรวจโดยใช้การสุ่มตัวอย่างแบบชั้นภูมิ (Stratified Random Sampling) 3 ขั้นตอน รวมทั้งสิ้น 52 โครงการทั่วประเทศ จำนวนตัวอย่าง 2,600 ครัวเรือน



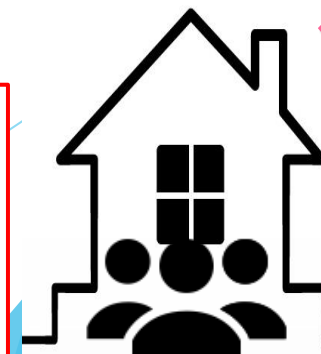
แบ่งจังหวัดออกเป็น กทม และปริมณฑล และภาค จำนวน 6 ภูมิภาค



เลือกจังหวัดที่มี โครงการทั้ง 3 ประเภท (โครงการเคหะอาหาร โครงการเคหะชุมชน โครงการอาคารเช่า)



กำหนดครัวเรือนตัวอย่าง จำนวน 50 แบบ/โครงการ



กลุ่มเป้าหมาย

ครัวเรือนที่อยู่อาศัยใน ชุมชนโครงการของการ เคหะแห่งชาติ ครัวเรือนผู้มีรายได้น้อย

ประเด็นการประเมิน (ค่าดัชนี)



ด้านเศรษฐกิจ

1. มีอาชีพมั่นคงมีเงินทุน
2. รายได้เพียงพอกับรายจ่าย
3. มีการออมทรัพย์
4. มีการลงทุนเพื่อประกอบอาชีพ



ด้านสังคม

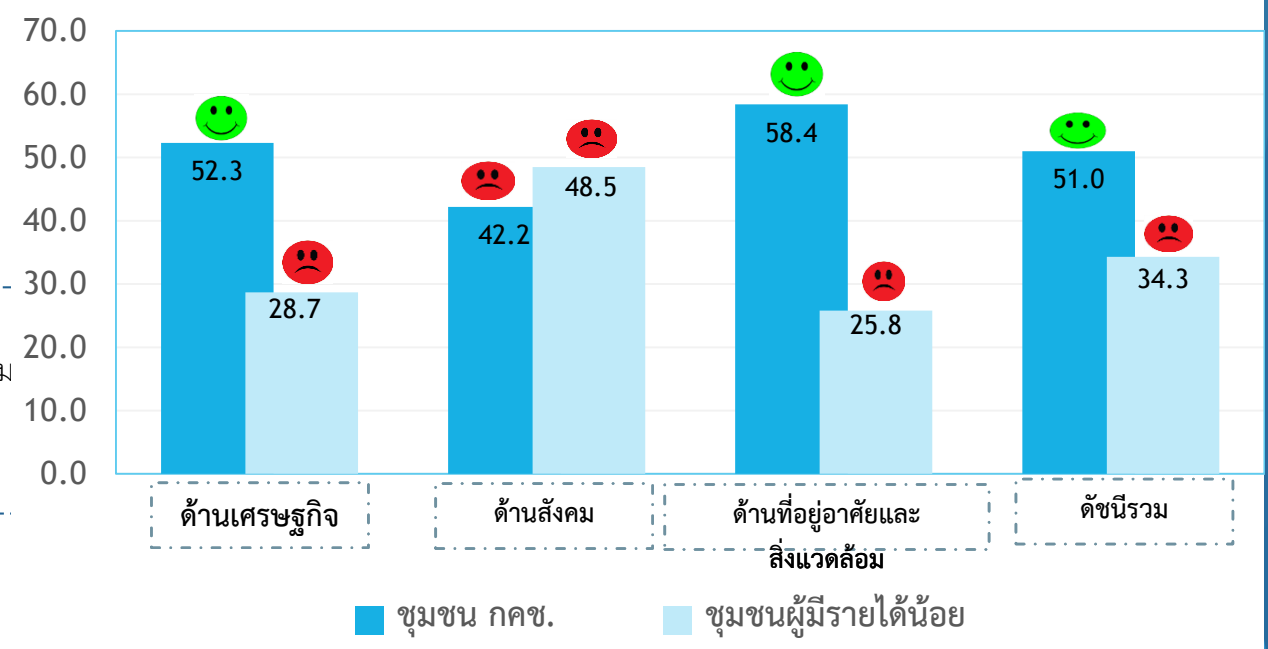
1. มีความสามัคคีพึ่งพากันได้
2. มีการรวมกลุ่มในชุมชน
3. ปัญหาเสพติดหรือปัญหาอาชญากรรมในชุมชน



ด้านที่อยู่อาศัย

1. มีบ้านของตนเอง
2. สภาพบ้านไม่เสื่อมโทรม
3. มีการดูแลสิ่งแวดล้อมของชุมชนที่ดี

ดัชนีชุมชนภาคตะวันออกเฉียงเหนือ (โครงการอาคารเช่า)



หมายเหตุ: ข้อมูลชุมชนรายได้น้อยสำรวจล่าสุดปี 2555-2558

เกณฑ์การประเมิน



ต่ำกว่า 50



เท่ากับ 50



สูงกว่า 50

ระดับของดัชนี

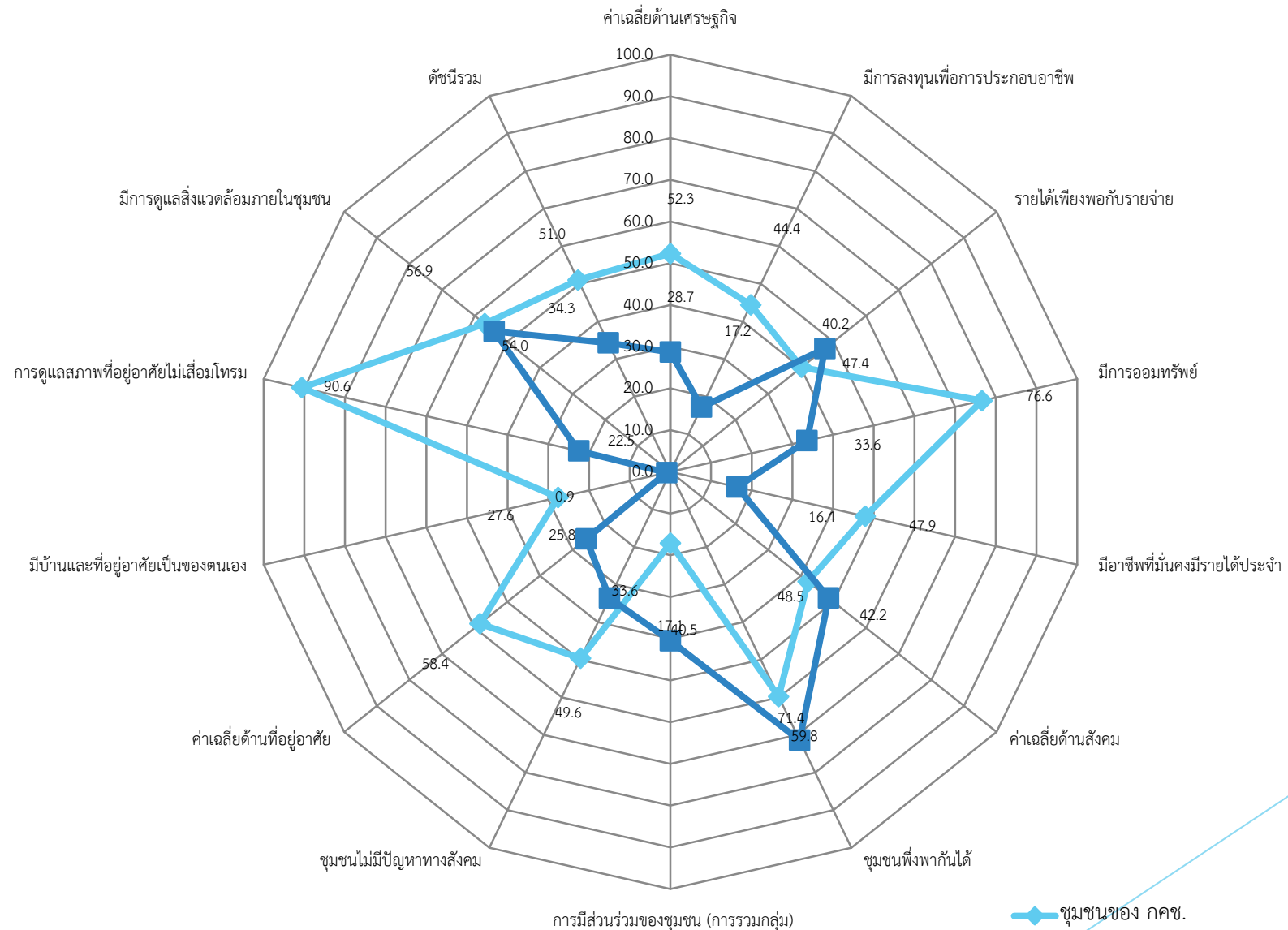
ค่าของดัชนี ได้จากสัดส่วนร้อยละของครัวเรือนจากปัจจัยด้านต่าง ๆ ของชุมชน

$$E_{con} = \frac{\sum E(i)}{n}$$

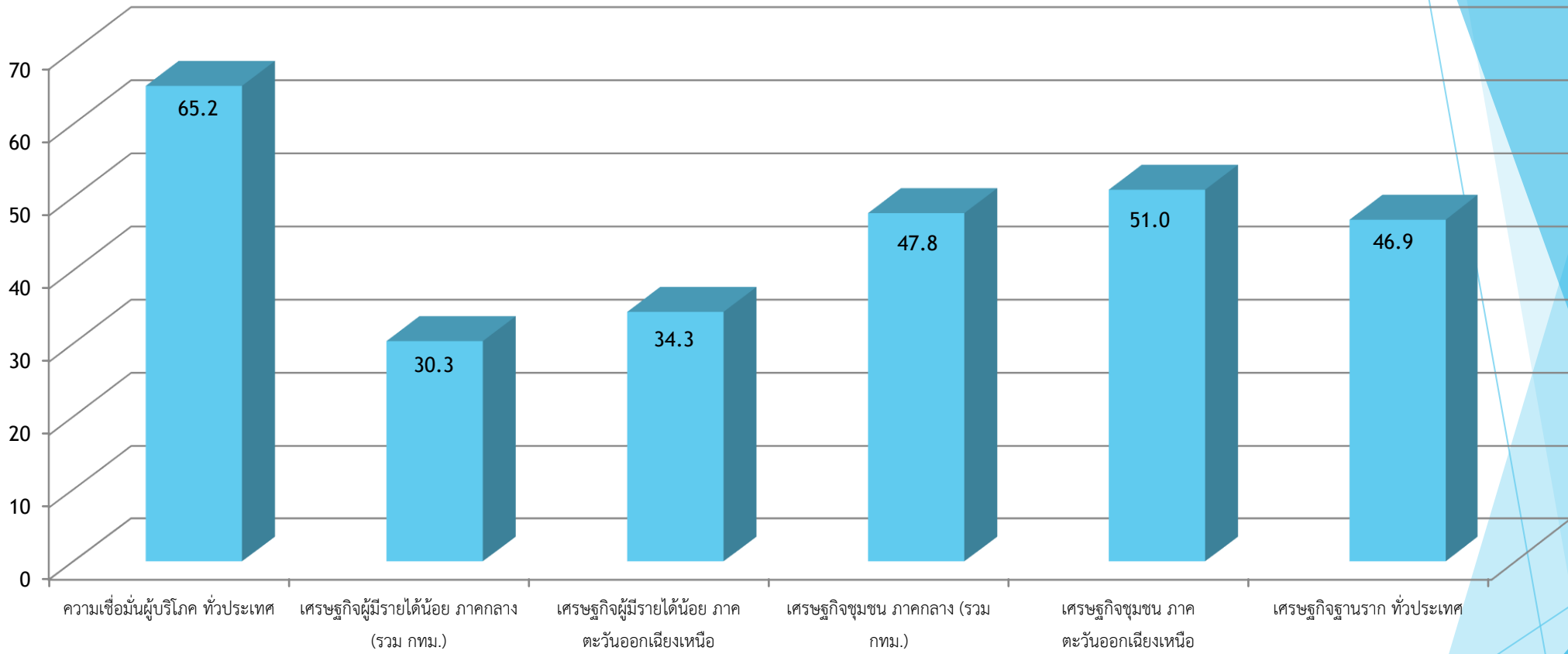
i = สัดส่วนร้อยละของปัจจัยด้านเศรษฐกิจ สังคม ด้านที่อยู่อาศัยและสิ่งแวดล้อม

n = จำนวนครัวเรือนของโครงการบ้านเอื้ออาทร และ ชุมชนผู้มีรายได้น้อย

ประเด็นในการประเมินดัชนีเศรษฐกิจชุมชน



ดัชนีความเชื่อมั่นทางเศรษฐกิจ เดือนเมษายน 2561



ที่มา : 1. ดัชนีความเชื่อมั่นผู้บริโภคต่อเศรษฐกิจของประเทศ (CCI) สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (ข้อมูล ณ เมษายน 2561)
 2. ดัชนีเศรษฐกิจชุมชน (CEI) การเคหะแห่งชาติ (ณ เมษายน 2561)
 3. ดัชนีเศรษฐกิจผู้มีรายได้น้อย การเคหะแห่งชาติ (ข้อมูลสำรวจล่าสุด ปี 2558)
 4. ดัชนีเศรษฐกิจฐานราก (GSI) ธนาคารออมสิน (ข้อมูลล่าสุด ไตรมาสที่ 3 ปี 2560)