



ข่าวอสังหาริมทรัพย์

ข่าวสินเชื่อบ้านอสังหาริมทรัพย์

แบงก์อัตรโปรโมชัน มั่นใจอีกชัไป ชูสินเชื่อบ้าน-เอสเอ็มอีดอกเบี้ยต่ำ (09 May 2018)

วรินทร์ ตรีโน

พรุ่งนี้ (10 พ.ค.) เป็นวันแรกของการจัดงานมหกรรมการเงิน ครั้งที่ 18 หรือ Money Expo 2018 จัดขึ้นเป็นเวลา 4 วัน ระหว่างวันที่ 10-13 พ.ค.นี้ ที่อาคารชาเลนเจอร์ 2-3 อิมแพ็ค เมืองทองธานี ซึ่งเป็นประจำทุกปี ที่สถาบันการเงินต่างๆ จะขน "โปรโมชั่น" ทางการเงินและการลงทุนมาให้ผู้ร่วมงานได้เลือกมากมาย "กรุงเทพธุรกิจ" จึงได้รวบรวมโปรโมชั่นของสถาบันการเงินต่างๆ เพื่อเป็นข้อมูลให้ผู้สนใจได้รับทราบเบื้องต้น ก่อนที่จะไปร่วมงาน

แบงก์ชูสินเชื่อบ้านดอกเบี้ย 0%

สินเชื่อบ้านเป็นหนึ่งในผลิตภัณฑ์ที่แบงก์อัตรโปรโมชันมาสู่กันดูเด็ด ทั้งสินเชื่อกู้ใหม่ และรีไฟแนนซ์ ล่าสุดก็คือ ดอกเบี้ย 0% เช่น "ธนาคารกรุงศรี" มีสินเชื่อบ้านดอกเบี้ย พิเศษ 0.50% ในช่วง 6 เดือนแรก "ธนาคารธนชาต" มีสินเชื่อบ้าน ธนชาต "บ้านแลกเงิน" รับโปรโมชั่น ผ่อน 0% นาน 3 เดือน และ รีไฟแนนซ์ รับดอกเบี้ยพิเศษ 3.29% "กสิกรไทย" ดอกเบี้ย 0.6% นาน 8 เดือน "กรุงไทย" ดอกเบี้ยพิเศษ 0.52% ต่อปี นาน 6 เดือน

"ซีไอเอ็มบีไทย" จัดสินเชื่อบ้านรีไฟแนนซ์ ดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปีแรก 3.09% สำหรับพนักงานประจำรายได้ 1.5 หมื่นบาท ขึ้นไป สินเชื่อบ้านสินเชื่อเฟอร์นิเจอร์ ดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปี 3.33% ดอกเบี้ย 0% 6 เดือนแรกสำหรับพนักงานประจำรายได้ 2 หมื่นบาทขึ้นไป ส่วน "ไทยพาณิชย์" จัดสินเชื่อบ้าน สำหรับ ลูกค้าที่กู้สินเชื่อเพื่อซื้อบ้านใหม่ บ้านมือสอง ปลูกสร้างบ้าน ดอกเบี้ย เริ่มต้น 0.99% นาน 1 ปี สินเชื่อบ้านรีไฟแนนซ์รับดอกเบี้ย 0.99% นาน 1 ปี

สำหรับธนาคารอาคารสงเคราะห์ หรือ "ธอส." เจ้าตลาดสินเชื่อบ้าน ก็ไม่น้อยหน้า จัดดอกเบี้ย 2.89% นาน 3 ปีแรก หลังจากนั้น กรณีสวัสดิการ MRR-1% กรณีรายย่อย MRR-0.50% โปรโมชั่นผ่อนชำระได้นานสูงสุด 40 ปีนอกจากนี้ยัง ขนเอ็นพีเอ (NPA) กว่า 300 รายการมาเสนอ ในราคาที่ทำให้ส่วนลดสูงถึง 40-50% เลยทีเดียว

เตรียมข้อปเงินฝากดอกเบี้ยสูง

สำหรับผลิตภัณฑ์ด้านเงินฝากปีนี้ "ซีไอเอ็มไทย" เปิดทางเลือกใหม่ของผู้ฝากเงิน ที่มีเงินสกุลดอลลาร์ (USD) สามารถโอนเข้ามา เพื่อเปิดบัญชีฝากประจำสกุลดอลลาร์ 6 เดือน รับดอกเบี้ยสูงถึง 2% ต่อปี หรือจะฝากสั้น 3 เดือน รับ ดอกเบี้ย 1.5% ต่อปี นอกจากนี้ ยังเสนอเงินฝากประจำ 12 เดือน ดอกเบี้ย 2% ต่อปี เปิดบัญชี 1 ล้านบาทต่อท่านต่อรายการ

"ธอส."จัดเงินฝากออมทรัพย์ ธอส. เงินเต็มบ้าน ดอกเบี้ย 1.50% ต่อปี สำหรับยอดเงินฝากคงเหลือไม่เกิน 1 ล้านบาท มีโปรโมชั่นเพิ่มเติม สำหรับลูกค้าใหม่ที่ไม่เคย มีบัญชีเงินฝากใดๆ กับ ธอส. รับดอกเบี้ยบวกเพิ่ม 0.25% ต่อปี นาน 6 เดือน นับจากวันที่เปิดบัญชี รวมรับดอกเบี้ยสูงสุด 1.75% ต่อปี ด้าน "กรุงไทย" ให้อัตราดอกเบี้ยเงินฝากพิเศษ 1.25% ต่อปี สำหรับลูกค้า 1 พันคนแรก ที่เปิดบัญชีเงินฝาก Expo Xtra เงินฝากประจำ ระยะสั้น 3 เดือน ฝากเงินขั้นต่ำ 5 หมื่นบาท

เปิดหลากหลายสินเชื่อบุคคล

สำหรับสินเชื่อบุคคลนั้น "ธนาคาร" ให้ดอกเบี้ยพิเศษ 0% นาน 3 เดือน เมื่อเลือกผ่อนชำระ 24, 36, 48, 60 เดือน "ไทยพาณิชย์" เพียงสมัคร SCB Speedy Cash ภายในงานรับดอกเบี้ย 0% สูงสุด 3 รอบบัญชี สำหรับสินเชื่อ SCB Speedy Loan รับอัตราดอกเบี้ยพิเศษต่ำสุด 9.99% ต่อปี เป็นต้น "กสิกรไทย" ดอกเบี้ยต่ำสุดหมื่นละ 2.25 บาทต่อวัน

ส่วน "ซีไอเอ็มบีไทย" นั้น จัดโปรแกรมสินเชื่อบุคคลให้เลือกหลากหลาย ดอกเบี้ยคิดตามอายุสัญญาและวงเงิน หากวงเงินต่ำ กู้สั้นดอกเบี้ยต่ำ ดอกเบี้ยต่ำสุด 9% และ สูงสุด 18% พิเศษสินเชื่อบุคคลเอ็กซ์ตราแคช สำหรับกลุ่มมีรายได้เกิน 3 หมื่นบาท คิดดอกเบี้ย 0% ต่อปี 2 รอบบัญชีแรก รอบบัญชีที่ 3 รับดอกเบี้ย 18% เป็นต้น

จัดแพ็คเกจหนุนธุรกิจเอสเอ็มอี

ด้านสถาบันการเงินเฉพาะกิจของรัฐ หรือ SFI ก็ไม่น้อยหน้า ขนโปรโมชั่น มาเอาใจลูกค้าเช่นกัน โดยธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม แห่งประเทศไทย หรือ "เอสเอ็มอีแบงก์" จัดสินเชื่อพิเศษดอกเบี้ยต่ำ เช่น สินเชื่อถ้ำแก่ 4.0 อัตราดอกเบี้ยพิเศษ 1% ต่อปี ปลอดชำระเงินต้น 3 ปีแรก แถมยังเปิดโอกาส ให้ผู้ประกอบการรายย่อยที่มีปัญหาทางการเงิน สามารถกู้ได้

สินเชื่อ Factoring บัญชีเดียว วงเงินกู้สูงสุด 15 ล้านบาท เบิกจ่ายภายในวันเดียว ฟรีค่าธรรมเนียมจัดเก็บหนี้ สำหรับ บุคคลธรรมดา และนิติบุคคล เช่น สินเชื่อเศรษฐกิจติดดาว ดอกเบี้ย 3% 3 ปีแรก ใช้ บสย.ค้ำประกันฟรี 4 ปี สินเชื่อ Transformation Loan เสริมแกร่ง อัตราดอกเบี้ย 4% คงที่ 7 ปี และสินเชื่อ สร้างอาชีพ "วัยเก่า" สำหรับ SMEs รุ่นใหญ่ ไฟกะพริบ อายุ 55 ปีขึ้นไป เป็นต้น

ด้านแบงก์ลูกครึ่งอย่าง "กรุงไทย" จัดโปรโมชั่นสินเชื่อเอสเอ็มอีหลายตัว ทั้ง สินเชื่อกรุงไทย SME รักกันยาวๆ ดอกเบี้ยต่ำ ผ่อนนาน 10 ปี ปลอดเงินต้นนาน 12 เดือน กู้ได้สูงสุด 100 ล้านบาทต่อราย, สินเชื่อ KTB SME บัญชีเดียว มี บสย. ค้ำประกัน ดอกเบี้ยคงที่ 5% ต่อปี นาน 2 ปี กู้ได้สูงสุด 100 ล้านบาท และ สินเชื่อ SME Soft Loan เพื่อซื้อหรือขยายเครื่องจักร ดอกเบี้ย 4% ต่อปี ผ่อนนาน 7 ปี ปลอดเงินต้นนาน 12 เดือน รวมถึงสินเชื่อ กรุงไทย Super Easy ดอกเบี้ยต่ำ 9% ต่อปี ตลอดอายุสัญญา 3 ปี กู้ได้สูงสุด 1 ล้านบาท

อย่างไรก็ตาม โปรโมชั่นข้างต้นนี้ เป็นเพียงโปรโมชั่นบางส่วน จากบางสถาบันการเงินเท่านั้น ยังมีโปรโมชั่นที่น่าสนใจอีกมากมายให้เลือก ติดตามกันได้ที่งาน Money expo 2018

ที่มา : หนังสือพิมพ์กรุงเทพธุรกิจ

ส่งพิมพ์  |  ปิด

ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
ชั้น 18 อาคาร 2 เลขที่ 63 ถ.พระราม9 ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์:0 2202 1768 โทรสาร:0 2643 1252

แนะนำหรือพบปัญหาทางเทคนิคในเว็บบไซต์ กรุณาติดต่อ webmaster@reic.or.th 
สอบถามปัญหาทางด้าน ข้อมูลการตลาดต่อฝ่ายประชาสัมพันธ์และบริการข้อมูล (คุณเวทีณี ชลเหลือภาค โทร 02-202-1768)